

ΕΚΘΕΣΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ

1. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1.1 Στοιχεία διαγωνισμού

Αριθμός διαγωνισμού:

ΥΦΥΝ 07/2023

Τίτλος διαγωνισμού:

Προσφορά για την εξεύρεση και καθορισμό χώρου διαμονής των Ναυτιλιακών Ακολούθων του Συνεδρίου «Ναυτιλιακή Κύπρος 2023»

Είδος Διαδικασίας:

Συνοπτικές Διαδικασίες και με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει της τιμής σύμφωνα με το άρθρο 90(1) β του Ν. 73 (Ι)/2016

Ημερομηνία προκήρυξης:

07/06/2023

Ημερομηνία λήξης προθεσμίας υποβολής προσφορών:

26/06/2023

1.2 Αρμόδιο Όργανο Αξιολόγησης

Απόφαση συγκρότησης Αρμοδίου Οργάνου:

Επιτροπή Αξιολόγησης - επιστολή Αν. Γενικής Δ/τριας ΥΦΥΝ ημερομηνίας 12/06/2023

Συντονιστής Αρμοδίου Οργάνου:

Άντρη Λουκά, Οικονομικός Λειτουργός Α' (Ειδικών Καθηκόντων)

Μέλος Αρμοδίου Οργάνου:

Έλενα Αθηνοδώρου, Λειτουργός Συνεργατικών Εταιρειών Α' (Ειδικών Καθηκόντων)

Μέλος Αρμοδίου Οργάνου:

Μαρία Ιωαννίδου, Λειτουργός Ναυτιλίας

Οι σχετικές Δηλώσεις που υπέγραψαν τα μέλη της επιτροπής αξιολόγησης επισυνάπτονται (Παράρτημα 1).

1.3 Υποβληθείσες προσφορές

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑ
1.	Ajax Hotel
2	Atlantica Miramare Hotel
3.	Atlantica Bay Hotel

Συνημμένα υποβάλλεται το Πρακτικό Ανοίγματος Προσφορών (**Παράρτημα 2**).

Σημειώνεται ότι τα έντυπα προσφοράς είχαν σταλεί και στο ξενοδοχείο *Mediterranean Beach Hotel* (4 αστέρων). Το εν λόγω ξενοδοχείο παρόλο που εξέφρασε αρχικά την επιθυμία του να συμμετάσχει στον διαγωνισμό, εντούτοις δεν υπέβαλε προσφορά.

Άλλα ξενοδοχεία 4 αστέρων της Λεμεσού με τα οποία επικοινωνήσε το Υφυπουργείο Ναυτιλίας και δεν ενδιαφέρθηκαν για τον διαγωνισμό, είναι:

- Το ξενοδοχείο **Poseidonia Beach Hotel**, το οποίο ενημέρωσε γραπτώς ότι δεν θα υπάρχει η απαιτούμενη διαθεσιμότητα σύμφωνα με τους όρους του διαγωνισμού.
- Το ξενοδοχείο **Crowne Plaza Hotel**, το οποίο ενημέρωσε γραπτώς ότι δεν θα υπάρχει η απαιτούμενη διαθεσιμότητα σύμφωνα με τους όρους του διαγωνισμού.
- Το ξενοδοχείο **Alasia**, το οποίο επίσης ενημέρωσε γραπτώς ότι δεν θα υπάρχει η απαιτούμενη διαθεσιμότητα σύμφωνα με τους όρους του διαγωνισμού (θα έχει διαθέσιμα το μέγιστο 15 δωμάτια για κράτηση την απαιτούμενη χρονική περίοδο).

2. ΈΚΘΕΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ

2.1 Συναντήσεις

A/A	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΩΡΑ	ΤΟΠΟΣ	ΘΕΜΑ
1	28/06/2023	10:00π.μ.	Γραφείο 9, 1ος όροφος, Γιούπης Τάουερ	Εξέταση πληρότητας, Έλεγχος τυπικών προϋποθέσεων συμμετοχής και Αξιολόγηση των Προσφορών

Στην συνάντηση κλήθηκαν να παραστούν ως παρατηρητές ο Γενικός Εισαγγελέας της Δημοκρατίας, ο Γενικός Ελεγκτής της Δημοκρατίας, ο Γενικός Λογιστής της Δημοκρατίας και εκπρόσωπος του Γενικού Λογιστηρίου που είναι τοποθετημένος στο Υφυπουργείο Ναυτιλίας, οι οποίοι όμως δεν παρευρέθηκαν (**Παράρτημα 3**).

2.2 Εξέταση πληρότητας προσφορών

Για την παρουσίαση των αποτελεσμάτων της εξέτασης πληρότητας των προσφορών που υποβλήθηκαν, σχεδιάστηκε και συμπληρώθηκε ο σχετικός Πίνακας που ακολουθεί:

ΕΞΕΤΑΣΗ ΠΛΗΡΟΤΗΤΑΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ			
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΕΓΓΡΑΦΩΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	ΠΛΗΡΩΣΗ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ		
	ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑΣ 1/3 Ajax Hotel	ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑΣ 2/3 Atlantica Miramare Hotel	ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑΣ 3/3 Atlantica Bay Hotel
ΤΡΟΠΟΣ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	√	√	√
ΔΙΑΚΡΙΤΟΙ ΦΑΚΕΛΟΙ	√	√	√
ΣΗΜΑΝΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ	√	√	√
1 ΠΡΩΤΟΤΥΠΟ ΚΑΙ 3 ΑΝΤΙΓΡΑΦΑ	√	√	√
ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	√	√	√

Όλες οι πιο πάνω απαιτήσεις πληρούνται από τους προσφέροντες.

2.3 Έλεγχος τυπικών προϋποθέσεων συμμετοχής

Για την παρουσίαση των αποτελεσμάτων του ελέγχου για την κάλυψη των τυπικών προϋποθέσεων συμμετοχής των προσφερόντων, σχεδιάστηκε και συμπληρώθηκε ο σχετικός Πίνακας που ακολουθεί:

ΕΞΕΤΑΣΗ ΠΛΗΡΟΤΗΤΑΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ			
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΕΓΓΡΑΦΩΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	ΠΛΗΡΩΣΗ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ		
	ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑΣ 1/3 Ajax Hotel	ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑΣ 2/3 Atlantica Miramare Hotel	ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑΣ 3/3 Atlantica Bay Hotel
ΕΝΤΥΠΟ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ «ΕΝΤΥΠΟ 1	√	√Δ	√Δ
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ «ΕΝΤΥΠΟ 1Α»	√	√	√

Από τον έλεγχο που διενεργήθηκε έχει προκύψει ότι και οι τρεις προσφέροντες πληρούν τις Τυπικές Προϋποθέσεις Συμμετοχής.

2.4 Παροχή διευκρινίσεων

Η Ε.Α μετά από το άνοιγμα των προσφορών και την καταχώρηση τους στο ειδικό έντυπο προσφορών, ζήτησε διευκρινίσεις από τους οικονομικούς φορείς «Atlantica Miramare Hotel» και «Atlantica Bay Hotel». Επίσης η Ε.Α κατά την εξέταση και αξιολόγηση των προσφορών ζήτησε διευκρινήσεις από τον οικονομικό φορέα «Ajax Hotel». Επισυνάπτεται η σχετική αλληλογραφία με τους οικονομικούς φορείς (**Παράρτημα 4**).

2.5 Γενική αξιολόγηση προσφορών

Στις 28/06/2023 η Ε.Α. συνήλθε σε συνεδρία και αξιολόγησε τις 3 προσφορές που υποβλήθηκαν.

Κατόπιν ελέγχου της Οικονομικής Προσφοράς (**Έντυπο 1 και Έντυπο 1Α**) και μετά από τις διευκρινήσεις που ζητήθηκαν από τους οικονομικούς φορείς «**Atlantica Miramare Hotel**» και «**Atlantica Bay Hotel**», διαπιστώθηκε ότι αυτά υποβλήθηκαν δεόντως συμπληρωμένα και υπογεγραμμένα από όλους τους προσφέροντες. Σημειώνεται ότι διαπιστώθηκε από την Ε.Α. λανθασμένος υπολογισμός στη συνολική τιμή χωρίς Φ.Π.Α. του προσφέροντα **Ajax Hotel** με το επουσιώδες ποσό των €0,09. Το λάθος προέκυψε κατά τον πολλαπλασιασμό του αριθμού τόσων των μονόκλινων όσο και των δίκλινων δωματίων με την τιμή ανά βράδυ. Τα μέλη της Ε.Α. σημείωσαν, ότι σύμφωνα με τους όρους του διαγωνισμού στην αξιολόγηση λαμβάνεται υπόψη η τιμή ανά μονάδα και ως εκ τούτου η επουσιώδης απόκλιση που διαπιστώθηκε στο συνολικό ποσό του προσφέροντα Ajax Hotel δεν επηρεάζει την τελική αξιολόγηση των προσφορών.

Οι προσφερόμενες τιμές από τον κάθε προσφέροντα αναφέρονται στον πιο κάτω πίνακα:

	Μονόκλινο δωμάτιο με πρόγευμα (τιμή ανα βράδυ)	Δίκλινο δωμάτιο με πρόγευμα (τιμή ανα βράδυ)
Ajax Hotel	€89,91	€99,08
Atlantica Miramare Hotel	€120	€140
Atlantica Bay Hotel	€135	€155

Σύμφωνα με τους όρους του διαγωνισμού (άρθρο 3.1) και για σκοπούς αξιολόγησης, το συνολικό κόστος κάθε προσφοράς υπολογίζεται χρησιμοποιώντας το κόστος για 35 μονόκλινα και 6 δίκλινα δωμάτια για 5 ημέρες το καθ' ένα, όπως αναγράφεται στο Έντυπο 1Α, Παράρτημα Οικονομικής Προσφοράς. Με βάση τα πιο πάνω, το συνολικό κόστος των τριών προσφερόντων χωρίς Φ.Π.Α. είναι ως ακολούθως:

Ajax Hotel: $(35 \times €89,91 \times 5) + (6 \times €99,08 \times 5) = \mathbf{€18.706,65}$

Atlantica Miramare Hotel: $(35 \times €120 \times 5) + (6 \times €140 \times 5) = \mathbf{€25.200}$

Atlantica Bay Hotel: $(35 \times €135 \times 5) + (6 \times €155 \times 5) = \mathbf{€28.275}$

Η Ε.Α. διαπίστωσε ότι το συνολικό κόστος της προσφοράς και των τριών προσφερόντων είναι μέσα στα όρια του προϋπολογισμού της σύμβασης (€35,000).

2.6 Τελική Κατάταξη Προσφορών

Το ξενοδοχείο Ajax Hotel κατατάσσεται πρώτο προσφέροντας τη χαμηλότερη τιμή ύψους **€18.706,65** (χωρίς Φ.Π.Α.), το ξενοδοχείο Atlantica Miramare Hotel κατατάσσεται δεύτερο προσφέροντας την τιμή των €25.200 και το ξενοδοχείο Atlantica Bay Hotel τρίτο με την υψηλότερη τιμή των €28.275.

2.7 Απόφαση Επιτροπής Αξιολόγησης

Η Ε.Α. εφαρμόζοντας πλήρως τους όρους του διαγωνισμού, εισηγείται ομόφωνα όπως ο διαγωνισμός κατακυρωθεί στο ξενοδοχείο **Ajax Hotel** για το ποσό των **€18.706,65** χωρίς Φ.Π.Α., ως η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής.

2.8 Υπογραφές μελών Αρμοδίου Οργάνου Αξιολόγησης

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
Αντρη Λουκά		03/07/2023
Έλενα Αθηνοδώρου		03/07/2023
Μαρία Ιωαννίδου		03/07/2023

Επικυρώνεται από:

Ημερομηνία

Γενικό Διευθυντή
Υφυπουργείου Ναυτιλίας
